

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МАНОЙЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КЛЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
V СОЗЫВА**

---

РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ)

от \_\_\_\_\_ 2026 года

№ \_\_\_\_

**О расчете арендной платы за земельные участки сельскохозяйственного назначения,  
находящиеся в собственности Манойлинского сельского поселения Клетского  
муниципального района Волгоградской области**

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Устава Манойлинского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области, а также в целях повышения эффективности управления земельными ресурсами Манойлинского сельского поселения и пополнения доходной части бюджета за счет поступления от арендных платежей за землю, Совет депутатов Манойлинского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить методику расчёта при определении арендной платы за земельные участки сельскохозяйственного назначения, находящиеся в собственности Манойлинского сельского поселения, руководствоваться методикой расчёта арендной платы за земельные участки сельскохозяйственного назначения, находящиеся в собственности Манойлинского сельского поселения согласно приложению.
2. Решение Совета депутатов Манойлинского сельского поселения от 17.12.2015 года № 31/5 «Об утверждении расчёта арендной платы за земельные участки сельскохозяйственного назначения, находящиеся в собственности Манойлинского сельского поселения» считать утратившим силу.
3. Настоящее решение подлежит обнародованию путем размещения в сетевом издании «Официальный сайт Манойлинского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области» ЭЛ № ФС 77 - 86794 от 05.02.2024 (adm-manoylin.ru)..
4. Контроль исполнения настоящего решения оставляю за собой.

Глава Манойлинского  
сельского поселения

А.Н. Львов

**Методика расчета арендной платы за земельные участки сельскохозяйственного назначения, находящиеся в собственности Манойлинского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области.**

| № п/п | Вид угодий             | Формула расчета |
|-------|------------------------|-----------------|
| 1     | Пашня                  | $A=3\%/100*КС$  |
| 2     | Пастбище               | $A=2\%/100*КС$  |
| 3     | Многоконтурный участок | $A=4\%/100*КС$  |

где

А- величина годовой арендной платы, руб.;

КС - кадастровая стоимость земельного участка, руб.;

2%, 3%, 4% - ставка арендной платы с учетом вида разрешенного использования.