

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МАНОЙЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КЛЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20 марта 2025 года

№ 39

**О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для
управления многоквартирными домами № 13, 15 по ул. Атамана Макарова, № 2, 4 по
улице Астраханская в хуторе Манойлин Клетского муниципального района**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 06.02.2006г. № 75 «О Порядке проведения органами местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», в целях соблюдения прав граждан, проживающих в многоквартирных домах, расположенных в хуторе Манойлин Клетского муниципального района, на благоприятные условия проживания, в связи с отсутствием реализации избранного гражданами непосредственного способа управления многоквартирными домами на территории Манойлинского сельского поселения Клетского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами № 13, 15 по ул. Атамана Макарова, № 2, 4 по ул. Астраханская в хуторе Манойлин Клетского муниципального района.

2. Специалисту администрации Манойлинского сельского поселения Телятниковой Светлане Александровне подготовить и представить на утверждение главе Манойлинского сельского поселения конкурсную документацию для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами Манойлинского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области (далее - конкурсная документация).

3. Настоящее постановление подлежит обнародованию путем размещения в сетевом издании «Официальный сайт Манойлинского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области» ЭЛ № ФС 77 - 86794 от 05.02.2024 (adm-manoylin.ru)

4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.



Глава Манойлинского
сельского поселения

А.Н. Львов

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Основание проведения конкурса: Постановление Правительства РФ от 06.02.2006г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Постановление Главы Администрации Волгоградской области от 06.04.2007г. № 527 «Об установлении для муниципальных образований Волгоградской области сроков проведения открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами», а также постановление администрации Манойлинского сельского поселения от 20.03.2025 г. № 39 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами № 13, 15 по ул. Атамана Макарова № 2, 4 по ул. Астраханская, в хуторе Манойлин Клетского муниципального района Волгоградской области».

- 1. Организатор конкурса:** администрация Манойлинского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области.

Место нахождения: Волгоградская область, Клетский район, х.Манойлин, ул. Школьная, д. 9..

Почтовый адрес: 403583, Волгоградская область, Клетский район, хутор Манойлин, улица Школьная, 9.

Адрес электронной почты: manoylin403583@rambler.ru.

Контактное лицо: Телятникова Светлана Александровна.

Тел.: 8 (84466) 4-56-33.

- 2. Характеристика объекта Конкурса:** Многokвартирные дома Манойлинского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области: лот: № 1, лот № 2, лот № 3, лот № 4 (указаны в конкурсной документации), за подробной информацией необходимо обратиться по адресу: 403583, Волгоградская обл., Клетский р-н, х.Манойлин, ул. Школьная, д. 9, тел.: 8 (84466) 4-56-33.

- 3.** Краткая характеристика обязательных работ (услуг) по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых по договору управления многоквартирным домом указаны в конкурсной документации, за подробной информацией необходимо обратиться по адресу: 403583, Волгоградская обл., Клетский р-он, х.Манойлин, ул. Школьная, д. 9, тел.: 8 (84466) 4-56-33.

- 4.** Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения составляет **9 руб. 52 коп.** за 1 м. кв. общей площади помещения, за подробной информацией необходимо обратиться по адресу: 403583, Волгоградская обл., Клетский р-он, х.Манойлин, ул. Школьная, д. 9, тел.: 8 (84466) 4-56-33.

- 5.** Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией: холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение – в зависимости от степени благоустроенности многоквартирного дома.

- 6. Условия проведения конкурса.**

6.1. Предоставление конкурсной документации

Срок предоставления:

Конкурсная документация предоставляется с 24 марта 2025 года по 23 апреля 2025 года.

Место предоставления: 403583, Волгоградская обл., Клетский р-он, х.Манойлин, ул. Школьная, д. 9.

Способ получения: копия конкурсной документации предоставляется на бумажном носителе по заявлению заинтересованного лица.

6.2. Размещение в сети Интернет:

Настоящая конкурсная документация доступна для ознакомления на официальном сайте www.torgi.gov.ru. и сайте администрации Манойлинского сельского поселения adm-manoylin.ru.

6.3. Подача заявок на участие в Конкурсе:

Порядок подачи: заявки на участие в конкурсе подаются организатору конкурса в письменной форме в запечатанном конверте начиная с 24 марта 2025 года.

6.4. Срок подачи заявок:

Конверты с заявками на участие в конкурсе принимаются организатором ежедневно в рабочие дни с 09-00 до 15-00 часов по московскому времени начиная с 24 марта 2025 года по адресу: 403583, Волгоградская обл., Клетский р-он, х.Манойлин, ул. Школьная, д. 9.

Прием конвертов на участие в конкурсе прекращается в 15-00 часов по московскому времени 23 апреля 2025 года.

6.5. Вскрытие конвертов с заявками на участие в Конкурсе:

Дата вскрытия: 24 апреля 2025 года

Время вскрытия: 10-00 часов по московскому времени.

Место вскрытия: 403583, Волгоградская обл., Клетский р-он, х.Манойлин, ул. Школьная, д. 9.

6.6. Рассмотрение заявок на участие в Конкурсе:

Дата рассмотрения: 24 апреля 2025 года.

Время рассмотрения: 10-00 часов по московскому времени.

Место рассмотрения: 403583, Волгоградская обл., Клетский р-он, х.Манойлин, ул. Школьная, д. 9.

6.7. Проведение конкурса:

Дата проведения: 24 апреля 2025 года.

Время проведения: 11-00 часов (по московскому времени).

Место проведения: 403583, Волгоградская обл., Клетский р-он, х.Манойлин, ул. Школьная, д. 9.

Размер обеспечения заявки на участие в Конкурсе приведен в конкурсной документации.