

**АДМИНИСТРАЦИЯ МАНОЙЛИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КЛЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 6 февраля 2024 года

№ 11-р

**Об утверждении Регламента технического обслуживания системы
противопожарной защиты административных зданий**

В целях предупреждения пожаров, обеспечения безопасности людей и повышения уровня противопожарной защищенности в зданиях и помещениях администрации Манойлинского сельского поселения, в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479, с Уставом Манойлинского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области:

1. Утвердить Регламент технического обслуживания системы противопожарной защиты в зданиях администрации Манойлинского сельского поселения согласно приложению.
2. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Манойлинского сельского поселения.

Глава Манойлинского
сельского поселения

А.Н. Львов

Регламент технического обслуживания системы противопожарной защиты

1. Общие положения

1.1. Настоящий Регламент определяет состав и периодичность работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту систем противопожарной защиты, введенных в эксплуатацию в зданиях и помещениях администрации Манойлинского сельского поселения.

1.2. Система противопожарной защиты в зданиях и помещениях администрации Манойлинского сельского поселения (далее Система) предназначена для автоматического обнаружения пожара, подачи сигнала о возникновении пожара, защиты людей от воздействия опасных факторов пожара, обеспечения условий для тушения пожара в начальной стадии развития.

1.3. Положения настоящего Регламента распространяются на системы пожарной сигнализации (далее СПС) и системы оповещения и управления эвакуацией людей (далее СОУЭ), введенных в эксплуатацию в зданиях и помещениях администрации Манойлинского сельского поселения.

1.4. Система в зданиях и помещениях администрации Манойлинского сельского поселения должна всегда находиться в исправном состоянии (дежурном режиме) в течение всего срока эксплуатации.

1.5. Система выполняет следующие функции:

передача сигнала о возникновении пожара с указанием места (№ кабинета, этажа, наименования помещения), в котором произошло возгорание, на ЕДДС Клетского муниципального района (884466) 4-13-78;

включение СОУЭ.

2. Порядок производства работ

2.1. Техническое обслуживание и текущий ремонт Системы осуществляется специализированными лицензированными организациями по договору (контракту), имеющими опыт работы, квалифицированных специалистов и оборудование, с учетом инструкции изготовителя на технические средства, функционирующие в составе систем противопожарной защиты.

2.2. Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту Системы выполняются в соответствии с требованиями по охране труда с соблюдением Межотраслевых правил по охране труда (Правил безопасности) при эксплуатации электроустановок и Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей, правил пожарной безопасности, инструкцией о пропускном и внутриобъектовом режимах на объектах администрации Манойлинского сельского поселения.

2.3. Техническое обслуживание выполняется в соответствии с:

1) РД 25.964-90 «Система технического обслуживания и ремонта автоматических установок пожаротушения, дымоудаления, охранной, пожарной и пожарно-охранной сигнализации. Организация и порядок проведения работ»;

2) РД 009-02-96 «Установки пожарной автоматики. Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт»;

3) ГОСТ Р 54101-2010 «Средства и системы обеспечения безопасности. Техническое обслуживание и текущий ремонт»;

4) ГОСТ Р 59638-2021 «Системы пожарной сигнализации. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность»;

5) ГОСТ Р 59639-2021 «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность»;

6) инструкциями изготовителя на технические средства, функционирующие в составе Системы.

2.4. Все проведенные работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту Системы фиксируются в Журнале эксплуатации систем противопожарной защиты (далее Журнал) в администрации Манойлинского сельского поселения.

3. Перечень и периодичность работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту систем противопожарной защиты

3.1. В соответствии с ГОСТ Р 54101-2010 «Средства автоматизации и системы управления. Средства и системы обеспечения безопасности. Техническое обслуживание и текущий ремонт» при проведении технического обслуживания (далее ТО) и текущего ремонта (далее ТР) СПС, СОУЭ выполняются работы с периодичностью не реже 1 раза в месяц или не реже 1 раза в год.

3.2. Работы по ТО и ТР проводимые не реже 1 раза в месяц:

1) ознакомление с записями в эксплуатационной документации, их анализ; ознакомление с данными электронных журналов событий и журналов отказов и неисправностей, сохраненных в памяти устройств и (или) в компьютерной базе данных, анализ данных; определение действий, требующих повышенного внимания;

2) проверка выполнения основных функций СПС, при обнаружении несоответствия - проведение анализа причины несоответствия и локализации его источника;

3) внешний осмотр и проверка технического состояния оборудования контроля и управления; маршрутизаторов сигналов тревоги, неисправности; устройств тревожной сигнализации (сигнализатора); источников электропитания;

4) проверка правильности подключения кабелей электропитания и надежности контактов в электрических щитах, щитах связи; укрепление контактов (при необходимости);

5) проверка надежности подключения шин заземления;

6) проверка значений напряжений на выходных клеммах источников электропитания, клеммах аккумуляторных батарей источников бесперебойного электропитания;

7) проверка надежности кабельных соединений пультового оборудования, надежности клеммных соединений контрольных панелей, элементов интерфейсных линий; в случае обнаружения обрыва проводника или короткого замыкания - устранение неисправности на месте;

8) внешний осмотр, проверка технического состояния и (или) тестирование периферийных устройств системы: ручных, дымовых, тепловых, газовых, опτικο-электронных, пассивных инфракрасных, комбинированных автоматических пожарных извещателей - в соответствии с инструкциями изготовителей (для системы пожарной сигнализации);

9) проверка исправности разъемных соединений и правильности подключения шлейфов и соединительных линий;

10) проверка правильности работы и времени реакции системы, в том числе с индикацией событий «Пожар 1», «Пожар 2», «Оповещение», «Неисправность» – для СПС;

11) проверка правильности работы СПС при автоматическом переключении к резервному источнику электропитания в случае отключения основного источника;

12) удаление загрязнений на рабочих поверхностях органов индикации, управления и т.п. с использованием специальных жидкостей и (или) аэрозолей в соответствии с инструкциями изготовителей устройств;

13) проверка работоспособности СПС и СОУЭ в целом;

14) подготовка и оформление текущей документации по ТО и ТР СПС и СОУЭ.

3.3. Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту, проводимые не реже 1 раза в год:

При проведении годового ТО СПС и СОУЭ выполняются работы, указанные в п 3.2 настоящего раздела, а также следующие дополнительные работы:

1) чистка дымовых и комбинированных (с дымовыми сенсорами) извещателей в соответствии с инструкциями изготовителей;

2) регулировка чувствительности извещателей (при необходимости);

3) проверка состояния и обслуживание внутренних и труднодоступных частей аппаратуры, в том числе дополнительного и вспомогательного оборудования;

4) полнофункциональная проверка исправности СПС и СОУЭ с измерением параметров по соответствующим ГОСТ, методикам, программам с применением поверенных измерительных приборов;

5) проверка соответствия продолжительности работы СПС и СОУЭ, питающейся от автономного источника питания, нормативным требованиям, при обнаружении несоответствия - замена аккумуляторных батарей и повторная проверка.

3.4. Оборудование СПС и СОУЭ, находящееся на объектах администрации Советского района, и периодичность его ТО, в соответствии с документацией изготовителя:

Наименование оборудования	Количество шт.	Техобслуживание в соответствии с документацией изготовителя
Здание администрации Манойлинского сельского поселения, х.Манойлин, ул. Школьная, д. 9		
Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный ВЭРС-ПК	1	1 раз в год: проверка внешнего состояния прибора; проверка работоспособности, проверка надежности крепления прибора, состояния внешних монтажных проводов, контактных соединений, проверка параметров шлейфов пожарной сигнализации, проверка времени работы звукового оповещателя, проверка в режиме «Диагностика»
Комбинированная система оповещения, усилитель-микшер МР-610U	1	Контроль функционирования 1 раз в год
Извещатель пожарный тепловой	12	Осмотр 1 раз в 6 месяцев: проверка отсутствия механических повреждений, надёжности крепления, состояния внешних монтажных проводов, контактных соединений. Производится визуальный контроль наличия загрязнений на поверхности терморезистора. При наличии загрязнений провести чистку

Громкоговоритель акустический МР-15	3	1 раз в 6 месяцев: проверка отсутствия механических повреждений, надёжности крепления, состояния внешних монтажных проводов, контактных соединений. Контроль функционирования 1 раз в год
Резервированный источник питания SUBARU EH36D	1	Осмотр 1 раз в месяц Контроль функционирования от двух вводов питания 1 раз в 6 месяцев
Здание Манойлинского сельского дома культуры, х.Манойлин ул. Атамана Макарова, д. 3		
Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный ВЭРС-ПК	1	1 раз в год: проверка внешнего состояния прибора; проверка работоспособности, проверка надёжности крепления прибора, состояния внешних монтажных проводов, контактных соединений, проверка параметров шлейфов пожарной сигнализации, проверка времени работы звукового оповещателя, проверка в режиме «Диагностика»
Извещатель пожарный тепловой	16	Осмотр 1 раз в 6 месяцев: проверка отсутствия механических повреждений, надёжности крепления, состояния внешних монтажных проводов, контактных соединений. Производится визуальный контроль наличия загрязнений на поверхности терморезистора. При наличии загрязнений провести чистку
Оповещатель световой	2	Не требуется
Оповещатель световой Выход	2	Не требуется