**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МАНОЙЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КЛЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**IV СОЗЫВА**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**РЕШЕНИЕ**

от 12 ноября 2018 года № 5/2

**О назначении общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов Манойлинского сельского поселения «О внесении изменений в решение Совета депутатов Манойлинского сельского поселения от 04 декабря 2015 г. № 30/3 «Об утверждении Правил благоустройства и озеленения территории Манойлинского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области»**

В целях совершенствования организации процессов в сфере благоустройства территории Манойлинского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области и в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Волгоградской области от 10.07.2018г. № 83-ОД «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий», руководствуясь Уставом Манойлинского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области, Совет депутатов Манойлинского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области

**РЕШИЛ:**

1. Одобрить проект Решения о внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства и озеленения территории Манойлинского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области согласно приложению.

2. Назначить на 13 декабря 2018 года в 14-00 часов общественные обсуждения по проекту решения Совета депутатов Манойлинского сельского поселения «О внесении изменений в решение Совета депутатов Манойлинского сельского поселения от 04 декабря 2015 г. № 30/3 «Об утверждении Правил благоустройства и озеленения территории Манойлинского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области».

3. Определить местом проведения общественных обсуждений кабинет № 5 администрации Манойлинского сельского поселения.

4. Администрации Манойлинского сельского поселения обеспечить:

4.1. Организацию и проведение общественных обсуждений;

4.2. Соблюдение требований законодательства РФ, правовых актов администрации Манойлинского сельского поселения Клетского муниципального района по организации и проведению общественных обсуждений;

 4.3. Размещение документации (экспозиции) по теме общественных обсуждений для предварительного ознакомления по адресу: 403583, х. Манойлин, ул. Школьная, 9.

4.4. Информирование населения, общественности о проведении общественных обсуждений путем обнародования настоящего решения.

4.5. Своевременную подготовку, опубликование сообщения о проведении общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений на официальном сайте администрации Манойлинского сельского поселения по адресу: http://www.adm-manoylin.ru/.

5. Заинтересованные лица вправе до 13.12.2018 г. представить свои предложения и замечания по теме общественных обсуждений по адресу: 403583, х. Манойлин ул. Школьная, 9.

6. Настоящее решение подлежит официальному размещению на официальном сайте администрации Манойлинского сельского поселения в сети Интернет по адресу: http://www.adm-manoylin.ru/.

7. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования.

Глава Манойлинского

 сельского поселения С.В. Литвиненко

Приложение

к решению Совета депутатов

Манойлинского сельского поселения

 от 12.11.2018 года № 5/2

**РЕШЕНИЕ /ПРОЕКТ/**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года № \_\_\_

**О внесении изменений в решение Совета депутатов Манойлинского сельского поселения от 04 декабря 2015 г. № 30/3 «Об утверждении Правил благоустройства и озеленения территории Манойлинского** **сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области»**

 В целях совершенствования организации процессов в сфере благоустройства территории Манойлинского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Градостроительным кодексом РФ, Законом Волгоградской области от 10.07.2018 г. № 83-ОД «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий», руководствуясь Уставом Манойлинского сельского поселения, Совет депутатов Манойлинского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области

**РЕШИЛ:**

 1. Внести в Правила благоустройства территории Манойлинского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета депутатов Манойлинского сельского поселения Клетского муниципального района от 04 декабря 2015 г. № 30/3 (далее – Правила), следующие изменения:

1.1. Дополнить пункт 1.4. Правил абзацами следующего содержания:

«прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены настоящими правилами благоустройства в соответствии с порядком, установленным Законом Волгоградской области от 10.07.2018 г. № 83-ОД «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий»;

территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

границы прилегающей территории - местоположение прилегающей территории, установленное посредством определения координат характерных точек ее границ;

внутренняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, то есть являющаяся их общей границей;

внешняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, то есть не являющаяся их общей границей;

площадь прилегающей территории - площадь геометрической фигуры, образованной проекцией границ прилегающей территории на горизонтальную плоскость.».

1.2. Изложить пункт 2.4. Правил в следующей редакции:

«2.4. Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован (далее - земельный участок), в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического использования, их площади и протяженности указанной общей границы.

В границы прилегающих территорий не включаются дороги, проезды и другие объекты транспортной инфраструктуры, парки, скверы, бульвары, береговые полосы, а также иные территории, содержание которых является обязанностью собственника и (или) правообладателя расположенного на них имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации или договором.

Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;

2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда здание, строение, сооружение или земельный участок, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, предназначены исключительно для обеспечения функционирования другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяются границы прилегающей территории, не допускается;

3) не допускается пересечение границ прилегающих территорий;

4) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяются границы прилегающей территории;

5) при определении границ прилегающей территории не допускается вклинивание, вкрапливание, изломанность границ, чересполосица.

Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории на кадастровом плане территории (далее - схема границ прилегающей территории). В схеме границ прилегающей территории также указываются кадастровый номер и адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, площадь прилегающей территории, условный номер прилегающей территории.

Схема границ прилегающей территории составляется в масштабе 1:500 или 1:1000 с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости.

Подготовка схемы границ прилегающей территории обеспечивается в соответствии с Законом Волгоградской области от 10.07.2018 г. № 83-ОД «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий» администрацией Манойлинского сельского поселения за счет средств местного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством.

Схема границ прилегающей территории может быть подготовлена физическими и (или) юридическими лицами за счет их средств.

Установление и изменение границ прилегающей территории осуществляется путем утверждения администрацией Манойлинского сельского поселения схемы границ прилегающей территории. Утвержденные схемы границ прилегающих территорий публикуются в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещаются на официальном сайте Манойлинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".».

 2. Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой.

 3. Настоящее Решение вступает в силу со дня официального обнародования.

Глава Манойлинского

 сельского поселения С.В. Литвиненко