**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МАНОЙЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КЛЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**III СОЗЫВА**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

РЕШЕНИЕ

От 19 мая 2015 года № 24/3

**О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Манойлинского сельского поселения от 20.04.2009г. № 68/131 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Манойлинского сельского поселения»**

На основании Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и рассмотрев протест прокуратуры от 29.04.2015г. № 7-25-2015 (АИ № 16969), Совет депутатов Манойлинского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Положение о приватизации муниципального имущества Манойлинского сельского поселения, утвержденное решением Совета депутатов Манойлинского сельского поселения от 20.04.2009г. № 68/131 (далее – Положение) следующие изменения и дополнения:
   1. Изложить раздел 5 Положения в следующей редакции:

«5. Способы приватизации муниципального имущества

1. Используются следующие способы приватизации муниципального имущества:

1) преобразование унитарного предприятия в открытое акционерное общество;

1.1) преобразование унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью;

2) продажа государственного или муниципального имущества на аукционе;

3) продажа акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе;

4) продажа государственного или муниципального имущества на конкурсе;

5) продажа за пределами территории Российской Федерации находящихся в государственной собственности акций открытых акционерных обществ;

6) продажа акций открытых акционерных обществ через организатора торговли;

7) продажа государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения;

8) продажа государственного или муниципального имущества без объявления цены;

9) внесение государственного или муниципального имущества в качестве вклада в уставные капиталы открытых акционерных обществ;

10) продажа акций открытых акционерных обществ по результатам доверительного управления.

2. Приватизация муниципального имущества осуществляется только способами, предусмотренными настоящим Федеральным законом.»;

* 1. Раздел 6 Положения исключить;
  2. П.п. «б» п.3 раздела 7 Положения изложить в следующей редакции:

«б) организует подготовку информационного сообщения о продаже муниципального имущества, которое подлежит опубликованию в официальном печатном издании Манойлинского сельского поселения, а также размещению на официальном сайте Манойлинского сельского поселения в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества;»;

* 1. П.п. «з» раздела 7 Положения изложить в следующей редакции:

«з) организует подготовку информации о результатах сделок приватизации муниципального имущества, которое подлежит опубликованию в официальном печатном издании Манойлинского сельского поселения и размещению на сайте Манойлинского сельского поселения в сети «Интернет» в течение тридцати дней со дня совершения указанных сделок;»;

* 1. П.16 раздела 7 Положения изложить в следующей редакции:

«16. Договор купли-продажи имущества заключается не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня проведения итогов продажи.»;

* 1. П.17 раздела 7 Положения изложить в следующей редакции:

«17. Договор купли-продажи имущества должен содержать все существенные условия, предусмотренные для таких договоров Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Денежные средства в счет оплаты приватизируемого муниципального имущества в размере предложенной покупателем цены приобретения направляются в установленном порядке в местный бюджет на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, в сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества, но не позднее тридцати рабочих дней со дня его заключения.

В случае привлечения агента для осуществления функций продавца приватизируемого муниципального имущества Федеральное агентство по управлению государственным имуществом направляет агенту в срок не позднее трех рабочих дней со дня поступления денежных средств на счет, указанный для оплаты муниципального имущества, выписку с указанного счета.

При продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности, порядок и сроки перечисления денежных средств в счет оплаты приватизируемого имущества в местный бюджет определяются в соответствии с законами и иными нормативными правовыми актами Волгоградской области или правовыми актами органов местного самоуправления.

В случае предоставления рассрочки оплата имущества осуществляется в соответствии с решением о предоставлении рассрочки.

В договоре купли-продажи предусматривается уплата покупателем неустойки в случае его уклонения или отказа от оплаты имущества.»;

* 1. Дополнить раздел 7 пунктом 21 следующего содержания:

«21. Информационное сообщение об итогах продажи имущества публикуется в официальном печатном издании и размещается на официальном сайте Манойлинского сельского поселения в сети Интернет в соответствии с требованиями, установленными [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/document?id=12025505&sub=15) "О приватизации государственного и муниципального имущества", а также не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов продажи имущества, на сайте продавца в сети Интернет.»

1. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте Манойлинского сельского поселения.

Глава Манойлинского С.В. Литвиненко

сельского поселения